

Compte rendu Conseil municipal 07 du 25 septembre 2023

Présents: M. LELIEVRE Gérard, Maire - M. MOINEAU Christophe – Mme DUFOUR Emmanuelle - Mme BAGLAND Aurélie - M. BEZANCON Claude - Mme BREUGNON Sylvie – M. CAUDE Julien - M. CHAUMERON Christian – Mme FOUASSIER Isabelle – M. FRACELLI Dominique - Mme PETROZ Maria - M. THIERRY Alain – Mme WESTERLIN Sandra

Absents excusés : Mme CORBASSON Christine (Pouvoir à M. CHAUMERON) – M. DUMONT Julien (Pouvoir à M. MOINEAU)

M. CAUDE a été nommé secrétaire de séance.

- **Le Conseil municipal valide le caractère d'urgence de cette réunion**
- **Décision concernant la boulangerie « L'étoile du pain »**

Monsieur le Maire expose la situation financière de la boulangerie « L'étoile du pain » qui risque de fermer. Il rappelle que la boulangerie est en retard de paiement sur ses loyers. Monsieur le Maire ne souhaite pas la fermeture de la boulangerie malgré le risque d'un dépôt de bilan. De ce fait, il propose de diminuer le loyer dans l'attente d'un repreneur du fonds de commerce. Dans ces conditions, Monsieur le Maire propose qu'un avenant au bail soit établi par acte notarié pour porter le loyer à 500 € HT à partir du 1^{er} novembre 2023. Cet avenant serait prescrit dans l'attente d'un repreneur pour une durée de 6 mois renouvelable une fois.

Le Conseil municipal accepte à l'unanimité de porter le loyer à 500 € HT et de signer un avenant au bail sur cette proposition.